

К ВОПРОСУ ОБ УПОЛНОМОЧЕННЫХ

Послан катюша - 19.11.2014 14:01

Уважаемые садоводы! Друзья!

В продолжение темы о пришлое советчике бывшем председателе, из соседнего садоводства Контур, Зуеве Олеге. Который, от безделья,вроде - как случайно забрёл, на куликовский сайт (тоже бывшего) и принялся за ликбез мадам Крыловой и её дремучего окружения.

Но, в силу своей предвзятости, он даёт узконаправленные советы ,отстаивающие интересы Куликова, который всячески старается избавиться от уполномоченных, мешающих ему вернуться к садоводческой, денежной кормушке из которой он вкусно кормился на протяжении ряда лет.

Вот,что пишет Олег:

При подготовке проекта устава члены правления нашего СНТ пришли к выводу о том, что институт уполномоченных может привести к нарушению прав членов СНТ, т.к. решения по всем вопросам сможет принять небольшая горстка людей, и не факт, что у этих людей добрые намерения. Рассмотрим пример, когда на наши 164 участка избрано 20 уполномоченных. Кворум собрания уполномоченных - не менее 50%, т.е. достаточно 10 человек. Таким образом, для принятия большинства решений нужно всего лишь 6 голосов!

Следуя его логики - кворум собрания их правления состоящего из пяти человек ,равен трём членам правления.

И получается ,что при подготовке проекта устава 3 члена правления вашего СНТ пришли к выводу о том, что институт уполномоченных им не нужен т.к. это приводит к нарушению прав членов СНТ потому,что решения по всем вопросам сможет принять небольшая горстка людей. Требование Закона говорит о том,что все решения этой небольшой горстки людей,состоящей из 3х человек ,обязательны для выполнения всеми членами садоводства.

Выходит, нарушаются права членов СНТ ?

ЧУШЬ!

Он замалчивает,что уполномоченные это члены СНТ , выбранные согласно Закона, на территориальных собраниях (улицах) с кворумом,под протокол, определённого ,небольшого количества садоводов,которые им доверили свои права и уполномочили их представлять их интересы на Общих собраниях СНТ.

Это требования Закона и Устава.

Насколько мне известно,у нас в садоводстве так и сделано. Мы выбрали своих уполномоченных на собрании соседей по улице .Список уполномоченных вывешен на сайте в графе " О САДОВОДСТВЕ",каждый может проверить.

От 8-10 садоводов-соседей с улице, требуется выбрать одного человека , который будет представлять их интересы на Общих собраниях СНТ.

А. уж как и кого выбрали эти 8-10 садоводов,это зависит только от них самих. Сами выбирали-на себя и пинайте.

Согласно Закону ,садоводы обязаны участвовать на Общих собраниях СНТ. Но,жизнь показывает,что в больших садоводствах ,вроде нашего,собрать Общее собрание с кворумом практически невозможно . Но собирать их необходимо. Для легитимности принятых решений и нужны уполномоченные,которые могут голосовать на этом собрании (при наличии их кворума) после прений и выступлений всех желающих и присутствующих на этом собрании.

А если вы отнеслись к выбору уполномоченных по принципу - меня это не касается! Лишь бы не меня! То на этот счёт есть одна хорошая притча.

Однаждымышь заметила, что хозяин фермы поставилмышеловку. Она рассказала об этом курице,овце и корове. Но все они отвечали: " Мышеловка - это твои проблемы, нас это не касается!"

Чуть позже вмышеловку попаласьзмея - и укусила жену фермера .

Пытаясь её вылечить, жене приготовили суп из курицы. Потомрезали овцу,чтобы накормить всех ,кто приехал навестить больную.

И, наконец ,закололи корову,чтобы достойно накормить гостей на похоронах.

И всё это времямышь наблюдала за происходящим через дырочку в стене и думала о вещах, которые ни к кому никакого отношения не имеют!

В нашем садоводстве я вижу подобное безучастие наших садоводов буквально во всём.

Задумайтесь об этом!

=====

Re: К ВОПРОСУ ОБ УПОЛНОМОЧЕННЫХ

Послан василий - 21.11.2014 10:21

anton-472

Я уже не раз рассказывал, что когда я пришел в садоводство, я очень хотел участвовать в жизни СНТ. Про то, как все устроено, я тогда ничего не знал. С 2008 по 2011 все теплые сезоны я или члены семьи были на участке. Ни разу!!! Ни разу никто к нам не заходил для того, чтобы избрать уполномоченных или спросить наше мнение по поводу того или иного вопроса. Только в 11 году я узнал, что уполномоченный с моей улицы - Патрин. Тогда же мой телефон был доступен Лепехину и команде, куда входит Патрин. Т.е. я был доступен, хотя и не всегда был на участке. Ни разу меня никто не спросил по поводу избрания уполномоченных или о том, как я считаю, нужно голосовать.

Итого: 2008-2014 год - за 7 лет меня никто ни разу не спросил о выборах уполномоченного (как избирался Патрин и другой (другие? сколько их с моей улицы) - я не знаю.)

Правильно Антон.И я и некоторые другие об этом и Александр.Сидите за высоким забором и ждёте с 2008 года. Кто то что то обязан Вам принести на участок.Не нравятся Вам Патрины, Куликовы,Лепехины.Соберите на дорожке 10 человек выберите достойного ,наш Ваш взгляд, помогите соседу глаза разуть.Себя в конце концов предложите.Тем более пишите,что хотели участвовать в общественной жизни.Выходите из за ширмы(монитора),идите к Вашим соседям избирайте и спрашивайте.Не ждите что Вам принесут на участок.Мне кажется Александр об

этом.

Антон, Ваш уполномоченный, Ваш личный, Ваш представитель, тогда исчезнет рассуждение о предвзятости или тугодумстве уполномоченных.

Сравните сами недостатки и Вы поймете, что общее заочное собрание лучше.

Антон, добавьте в конце фразы. Что это Ваше личное мнение. Сделайте шаг. Инструкция выше.

=====

Re: К ВОПРОСУ ОБ УПОЛНОМОЧЕННЫХ

Послан Vasilij459 - 22.11.2014 08:40

василий писал(а):

anton-472

Я уже не раз рассказывал, что когда я пришел в садоводство, я очень хотел участвовать в жизни СНТ. Про то, как все устроено, я тогда ничего не знал. С 2008 по 2011 все теплые сезоны я или члены семьи были на участке. Ни разу!!! Ни разу никто к нам не заходил для того, чтобы избрать уполномоченных или спросить наше мнение по поводу того или иного вопроса. Только в 11 году я узнал, что уполномоченный с моей улицы - Патрин. Тогда же мой телефон был доступен Лепехину и команде, куда входит Патрин. Т.е. я был доступен, хотя и не всегда был на участке. Ни разу меня никто не спросил по поводу избрания уполномоченных или о том, как я считаю, нужно голосовать.

Итого: 2008-2014 год - за 7 лет меня никто ни разу не спросил о выборах уполномоченного (как избирался Патрин и другой (другие? сколько их с моей улицы) - я не знаю.)

Правильно Антон. И я и некоторые другие об этом и Александр. Сидите за высоким забором и ждете с 2008 года. Кто то что то обязан Вам принести на участок. Не нравятся Вам Патрины, Куликовы, Лепехины. Соберите на дорожке 10 человек выберите достойного, наш Ваш взгляд, помогите соседу глаза разуть. Себя в конце концов предложите. Тем более пишите, что хотели участвовать в общественной жизни. Выходите из за ширмы (монитора), идите к Вашим соседям избирайте и спрашивайте. Не ждите что Вам принесут на участок. Мне кажется Александр об этом.

Антон, Ваш уполномоченный, Ваш личный, Ваш представитель, тогда исчезнет рассуждение о предвзятости или тугодумстве уполномоченных.

Сравните сами недостатки и Вы поймете, что общее заочное собрание лучше.

Антон, добавьте в конце фразы. Что это Ваше личное мнение. Сделайте шаг. Инструкция выше. Последних 2 года я на участке Антона не видел.

Может его не было, может за забором не видно. Не знаю. В прошлом году с южной стороны нашей дорожки приходили члены СНТ, спрашивали протокол выбора уполномоченных. Я показал протокол 2010 года (до этого я не был уполномоченным), там подписей больше половины, так что кворум есть и без подписи Антона.

Если ему не нравятся уполномоченный это легко исправить. Можно провести выборы на дорожке. Может даже выставить свою кандидатуру. Кто же против.

Кстати с Антоном я не раз общался по телефону по разным вопросам и если действительно надо было узнать сколько у нас уполномоченных, как избирались наверно этот вопрос был бы задан. Мое мнение, что собрание уполномоченных гораздо эффективнее чем Общее. Только вот не всех и не все кандидатуры устраивают. Может провести совместные выборы уполномоченных летом, пригласить Антона, Солнышко. Кто что думает по-этому поводу? Только вот сдаётся мне, что если они и проведут выборы уполномоченных, то свои, а не совместные. А это опять путь в никуда.

=====